



## Comune di Noicàttaro

Provincia di Bari

ORIGINALE

N. 81/2011 del 18/11/2011

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** RIDETERMINAZIONE QUOTA INTERESSI MUTUO PIP PER ACQUISIZIONE SUOLI - ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemilaundici il giorno diciotto del mese di novembre, in sede di Palazzo di Citta' - Sala di Giunta legalmente convocata in seduta Ordinaria, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Dott. Giuseppe Sozio** la GIUNTA COMUNALE.

Sono presenti:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZA
Sozio Giuseppe	Sindaco	Presente
Innamorato Maurizio	ViceSindaco	Assente
Tranchitella Nicola	Assessore	Presente
Palmieri Alida	Assessore	Presente
Diserio Fabio	Assessore	Presente
Ardito Sergio	Assessore	Presente

Totali presenze

Presenti	5
Assenti	1

Assiste il Segretario Generale **Susca Donato**.

Il Sindaco, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

## **PREMESSO:**

Con delibera del Commissario straordinario n. 33 del 12/05/2011 è stata approvata la relazione tecnica contabile concernente la rideterminazione dei costi definitivi suoli PIP e oneri di urbanizzazione PIP.

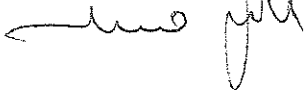
Sulla base della relazione tecnica contabile approvata sono state richieste le somme da conguagliare agli assegnatari e alle ditte in zona PIP privato.

Successivamente gli assegnatari del PIP pubblico e le ditte del PIP privato hanno richiesto la rendicontazione delle somme dovute a titolo di interessi nonché le modalità di calcolo delle stesse.

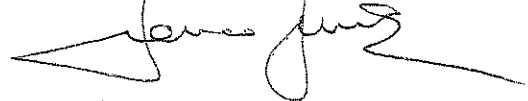
Dalle delibere di G.M. 68 del 28/04/2002 e n. 92 del 7/06/2002 inerenti le rendicontazioni dell'esproprio suoli PIP e del costo degli oneri di urbanizzazione primarie in zona PIP, emerge che nel calcolo degli interessi per il mutuo dell'esproprio suoli non è stata stralciata la somma per l'acquisizione della fascia di rispetto della ex S.S. 634 acquisita al patrimonio comunale, nonché della quota relativa agli interessi sul mutuo per l'esproprio della suddetta area.

**SI PROPONE** di rideterminare la quota degli interessi sul mutui suoli PIP, posta a carico degli assegnatari, tenendo conto del costo di acquisizione della fascia di rispetto stradale e dei relativi interessi da attribuirsi all'Ente.

**Il Dirigente del Settore Urbanistica**  
**Arch. Lasorella Vincenzo**



**Il Dirigente del Settore Finanze**  
**Dott. Franco Demattia**



## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la delibera di G.M. 68 del 29/04/2002;

Vista la delibera di G.M. 92 del 07/06/2002:

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 19/11/2009;

Vista la relazione tecnica contabile approvata con delibera del Commissario straordinario n.33 del 12/05/2011;

Ad unanimità di consensi

## **D E L I B E R A**

- 1) Di prendere atto che nella relazione tecnico-contabile, approvata con atto del Commissario Straordinario n. 33 del 12/05/2011, nel calcolo degli interessi per il mutuo dell'esproprio suoli non è stata stralciata la somma per l'acquisizione della fascia di rispetto della ex S.S. 634 acquisita al patrimonio comunale, nonché della quota relativa agli interessi sul mutuo per l'esproprio della suddetta area.
- 2) Di dare atto che è opportuno procedere alla rideterminazione delle quote degli interessi sul mutuo suoli PIP, posta a carico degli assegnatari, tenendo conto del costo di acquisizione della fascia di rispetto stradale e dei relativi interessi da attribuirsi all'Ente.

- 3) Di incaricare il Dirigente dei Settori Urbanistica e Finanze di dare esatto adempimento a quanto deliberato comunicando altresì agli assegnatari la temporanea sospensione dal pagamento delle somme richieste fino a nuova rideterminazione delle stesse.

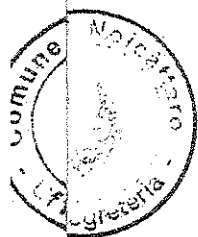
### **LA GIUNTA COMUNALE**

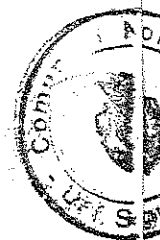
successivamente, stante l'urgenza di provvedere in merito,

A VOTI UNANIMI, resi nei modi e termini di legge,

### **DELIBERA**

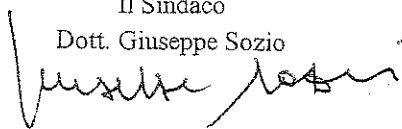
1. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "T.U.EE.LL.", approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.





Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

Il Sindaco  
Dott. Giuseppe Sozio



Il Segretario Generale  
Dott. Donato Susca



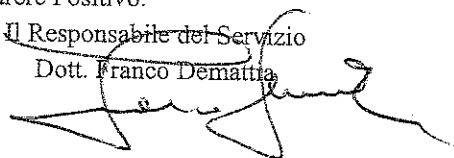
Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/00

REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica esprime parere Positivo.

Noicàttaro  
18/11/2011

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Franco Dematita



IL DIRIGENTE  
Arch. Vincenzo M. M. M.

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Reg. n. 1419

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal 21 NOV 2011  
al 6 DIC 2011 per quindici giorni consecutivi.

Dalla Sede Municipale, data - 7 DIC 2011

Il Messo Comunale  
**IL MESSO NOTIFICATORE**

*Francesco Caporale*

Il Segretario Generale  
Dott. Donato Susca



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21 NOV 2011  
E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (comma 4° - art.134, D.Lgs. 267/2000).

Il Segretario Generale  
Dott. Donato Susca

